

الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة  
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
٣١ آذار ٢٠٢٣

الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة

---

صفحة

٢	- تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣	- قائمة المركز المالي المرحلية
٤	- قائمة الدخل المرحلية
٥	- قائمة الدخل الشامل المرحلية
٦	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية
٧	- قائمة التدفقات النقدية المرحلية
٨ - ١١	- إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة



## تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة  
الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وكلاً من قائمة الدخل المرحلية وقائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

### نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

### النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

المهنيون العرب  
إبراهيم حمودة  
إجازة رقم (٦٠٦)



عمان في ٢٥ نيسان ٢٠٢٣

**الشركة الأردنية لضمان القروض**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣**  
**(بالدينار الأردني)**

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)	إيضاح
<b>الموجودات</b>		
٢٠,٤٨١,٨١١	١٦,٥٥٥,٣٩٠	النقد وما في حكمه
١٢,٣٨٩,٦٦٦	١٧,١٦٠,٤٦٧	ودائع لأجل لدى البنوك
١٠٦,٩٦٥,٩٨٢	١٠٧,٧٧١,٤٤٧	ودائع بنكية محتجزة
٥٦١,٠٧١,٦٥٠	٥٦٤,١٥٩,٢٣٩	موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة
١,١٦٥,٧٨٨	١,١١٥,٧٨٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٦,٤٧٠,٥٠٢	٦,٤٧٠,١٣٠	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١,٩٤٦,٣٦٦	١,٧٣١,٥٢٠	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٩٨٦,٨٢٨	١,٠١٤,٣١١	موجودات ضريبية مؤجلة
٣,٠٢٨,٩٥٠	٣,٠٧٧,٩٠٧	ممتلكات ومعدات
<b>٧١٤,٥٠٧,٥٤٣</b>	<b>٧١٩,٠٥٦,١٩٩</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>		
<b>المطلوبات</b>		
٩٠,٧٤٤,٥٦٠	٩٦,٤٣٤,٢٢٠	٤ مخصصات ضمان القروض
٥,١٦٠,٦٩٥	٥,١٦٠,٦٩٥	قرض البنك المركزي الأردني- برنامج ضمان التمويل الصناعي
٩٩,٩٩٩,٢٧٧	٩٩,٩٩٩,٢٧٧	قرض البنك المركزي الأردني- برنامج ضمان الصادرات
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	قرض البنك المركزي الأردني- برنامج ضمان القروض الإسكانية - سكن ميسر
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	قرض البنك المركزي الأردني- برنامج ضمان القروض لمواجهة أزمة كورونا
١,٢٤٨,٥٠٠	١,٢٤٨,٥٠٠	أمانات وزارة التخطيط
٦٨,٥٢١,١٥٨	٦٨,٠٤٢,٥٨٣	قروض المشروعات الصغيرة الناشئة
٨,٨٥٦,٢٣٢	٧,٣٤٦,٠٦٤	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٤٦٦,٥١٥	٥٣٣,٩٢٧	مخصص ضريبة الدخل المستحقة
<b>٦٧٤,٩٩٦,٩٣٧</b>	<b>٦٧٨,٧٦٥,٢٦٦</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>حقوق الملكية</b>		
٢٩,٠٨٠,٣١٠	٢٩,٠٨٠,٣١٠	رأس المال المكتتب به والمدفوع
٢,٢٣٥,٤٠٢	٢,٢٣٥,٤٠٢	احتياطي إجباري
٢,٢٠٤,٨٢٤	٢,٢٠٤,٨٢٤	احتياطي اختياري
٤٧٨,٢٦٣	٤٣٠,٨٨٨	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٥,٥١١,٨٠٧	٦,٣٣٩,٥٠٩	أرباح مرحلة
<b>٣٩,٥١٠,٦٠٦</b>	<b>٤٠,٢٩٠,٩٣٣</b>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>٧١٤,٥٠٧,٥٤٣</b>	<b>٧١٩,٠٥٦,١٩٩</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٧) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

الشركة الأردنية لضمان القروض  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣  
(بالدينار الأردني)

٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)	
		<b>الإيرادات</b>
٣٣٦,٥٩٥	٥٠٧,٠٥٩	فوائد ودائع بنكية
٤٩,٦٤٢	١١٤,٨٩٢	فوائد استثمارات في موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٢٠٧,٣٣٩	٢٣٦,٩٠٤	عمولات ضمان القروض
١٤٠,٧٠٢	١٥٦,١٥٨	عمولات ضمان الصادرات والمشتريين المحليين
١٣٩,٧٧٣	١٨٤,٩٠٤	عمولات ضمان التمويل الصناعي والتأجير التمويلي
٢٨١,١٦٢	٢٤٧,١٨٦	عمولات ضمان قروض البرنامج الوطني لمواجهة أزمة كورونا
١٣٣,٩٧٣	١٥٨,٣٦٤	عمولات إدارة برامج مخصصات قروض البنك المركزي الأردني
٩٠,٠٠٠	١١٢,٥٠٠	توزيعات أرباح استثمارات مقبوضة
٢٦,١٧٧	(٨٦٦)	رد (مخصص) خسائر إنتمانية متوقعة للودائع
١,١١٠	١٣٠	إيرادات أخرى
<b>١,٤٠٦,٤٧٣</b>	<b>١,٧١٧,٢٣١</b>	<b>مجموع الإيرادات</b>
		<b>ينزل:</b>
٤٢٦,١٦٧	٥١٠,٧٩٠	مصاريف إدارية
٢٢٢,٧٥٩	١٧٢,٧٢٩	مخصصات ضمان القروض
٧,٥٦٢	٨,٤١٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧٤٩,٩٨٥	١,٠٢٥,٢٩٦	<b>ربح الفترة قبل الضريبة</b>
(١٤٣,٣٢٣)	(١٩٧,٥٩٤)	مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للفترة
<b>٦٠٦,٦٦٢</b>	<b>٨٢٧,٧٠٢</b>	<b>ربح الفترة</b>
<b>٠,٠٢١</b>	<b>٠,٠٢٨</b>	<b>حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة</b>

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٧) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

الشركة الأردنية لضمان القروض  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣  
(بالدينار الأردني)

٣١ آذار ٢٠٢٢ (غير مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)	
٦٠٦,٦٦٢	٨٢٧,٧٠٢	ربح الفترة
-	(٤٧,٣٧٥)	بنود الدخل الشامل الأخرى
٦٠٦,٦٦٢	٧٨٠,٣٢٧	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل
		إجمالي الربح والدخل الشامل للفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٧) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

الشركة الأردنية لضمان القروض  
المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطات		رأس المال المدفوع	
			اختياري	إجباري		
٣٩,٥١٠,٦٠٦	٥,٥١١,٨٠٧	٤٧٨,٢٦٣	٢,٢٠٤,٨٢٤	٢,٢٣٥,٤٠٢	٢٩,٠٨٠,٣١٠	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
٧٨٠,٣٢٧	٨٢٧,٧٠٢	(٤٧,٣٧٥)	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٤٠,٢٩٠,٩٣٣	٦,٣٣٩,٥٠٩	٤٣٠,٨٨٨	٢,٢٠٤,٨٢٤	٢,٢٣٥,٤٠٢	٢٩,٠٨٠,٣١٠	الرصيد كما في ٢٠٢٣/٣/٣١
٣٨,٣٥٩,٧٥١	٤,٥١٠,٦٢٢	٤٧٧,٩٣٥	٢,٢٠٤,٨٢٤	٢,٠٨٦,٠٦٠	٢٩,٠٨٠,٣١٠	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٦٠٦,٦٦٢	٦٠٦,٦٦٢	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٣٨,٩٦٦,٤١٣	٥,١١٧,٢٨٤	٤٧٧,٩٣٥	٢,٢٠٤,٨٢٤	٢,٠٨٦,٠٦٠	٢٩,٠٨٠,٣١٠	الرصيد كما في ٢٠٢٢/٣/٣١

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٧) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

**الشركة الأردنية لضمان القروض**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣**

(بالدينار الأردني)

٢٠٢٢ آذار ٣١ (غير مدققة)	٢٠٢٣ آذار ٣١ (غير مدققة)	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
٧٤٩,٩٨٥	١,٠٢٥,٢٩٦	ربح الفترة قبل الضريبة
١٧,٤٥٨	١٩,٤٨٣	استهلاكات
٧,٥٦٢	٨,٤١٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢٢٢,٧٥٩	١٧٢,٧٢٩	مخصصات ضمان القروض
(٢٦,١٧٧)	٨٦٦	(رد) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للودائع
(٩٠,٠٠٠)	(١١٢,٥٠٠)	توزيعات أرباح إستثمارات مقبوضة
		<b>التغير في رأس المال العامل</b>
١٧٣,٩٢٩	٢١٥,٢١٨	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
(١,٣١٠,٤٨٨)	(١,٥١٨,٥٨٤)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
(٣٧٦,٠٦١)	(٦٣,٦٣٨)	صافي مخصصات ضمان القروض المدفوعة
(١١٩,٧٥١)	(١٥٥,٠٤٠)	ضريبة الدخل المدفوعة
(٧٥٠,٧٨٤)	(٤٠٧,٧٥٤)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الإستثمارية</b>
(٢٤,٦٤٠)	(٦٨,٤٤٠)	ممتلكات ومعدات
١٩,٢١٢,٩٦١	(٤,٧٧١,٦٦٧)	ودائع لأجل لدى البنوك
٩٠,٠٠٠	١١٢,٥٠٠	توزيعات أرباح إستثمارات مقبوضة
١٩,٢٧٨,٣٢١	(٤,٧٢٧,٦٠٧)	<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة الإستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
١,٥٤٨,١٢٦	١,٦٨٧,٥١٥	ودائع بنكية وموجودات مالية بالكلفة المطفاة محتجزة
(٤٧٨,٥٧٥)	(٤٧٨,٥٧٥)	قروض المشروعات الصغيرة الناشئة
١,٠٦٩,٥٥١	١,٢٠٨,٩٤٠	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
		<b>التغير في النقد وما في حكمه</b>
١٩,٥٩٧,٠٨٨	(٣,٩٢٦,٤٢١)	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢,٦٥٢,٠٣٦	٢٠,٤٨١,٨١١	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٢٢,٢٤٩,١٢٤	١٦,٥٥٥,٣٩٠	

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٧) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"



الشركة الأردنية لضمان القروض  
شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
٣١ آذار ٢٠٢٣

(بالدينار الأردني)

١ . عام

سجلت الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٦ آذار ١٩٩٤ وهي نتيجة لتحويل مشروع ضمان القروض نتيجة قرار مجلس الوزراء الذي تم بموجبه نقل كافة حسابات وموجودات المشروع إلى البنك المركزي الأردني لكي يتم تأسيس شركة مساهمة عامة لضمان القروض تحت الرقم (٢٤٢). إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

من أهم غايات الشركة تقديم الضمانات اللازمة لتغطية القروض الممنوحة من البنوك والمؤسسات المالية بمختلف آجالها وأنواعها تغطية كلية أو جزئية لتأسيس المشاريع الاقتصادية أو توسيعها ورفع كفاءتها الإنتاجية والتسويقية بهدف خلق فرص عمل أو توفير إمكانات كسب أو ادخار العملات الأجنبية. وكذلك تقديم الضمانات اللازمة لتغطية المخاطر في مجال ائتمان الصادرات الأردنية وفي أي قطاع آخر من القطاعات الاقتصادية بشكل عام وفي أي قطاع أو مجال يحقق مصلحة الشركة بشكل خاص.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠٢٣.

٢ . ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج السنوية المتوقعة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل المرحلية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصصات ضمان القروض وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وبما يتناسب مع سياسات الشركة وتقديرات إدارة المخاطر الخاصة بأرصدة القروض الممنوحة وطبيعتها.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.

### ٣ . أرصدة السقوف الممنوحة والقروض المضمونة

إن أرصدة السقوف الممنوحة والقروض المضمونة من قبل الشركة هي كما يلي:

المبلغ المضمون		السقف الممنوح		
٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
١٤,٠٢٣,٠٤٨	١١,٩٢٢,١٤٥	٢٠,٦٥٦,٩٠٦	١٧,٥٢٢,٩٠٦	برنامج ضمان القروض الإسكانية
٣٦,١٧٥,٧٣١	٣٧,٤٧٢,٥٠١	٤٠,٢٤١,٦٣٤	٤٤,٥٤٢,٦٣٤	برنامج ضمان القروض الإنتاجية
١٣,٢٧٤,٨٤٤	٩,٦٥٥,٨٦٢	١٣,٢٧٤,٨٤٤	٩,٦٥٥,٨٦٢	ضمان انتمان الصادرات والمشتريين المحليين
٣٨,١٩٣,٦٧٠	٥٩,٢٠٢,٨٥٢	٣٨,١٩٣,٦٧٠	٥٩,٢٠٢,٨٥٢	التمويل الصناعي والتأجير التمويلي
١٩,٠٥٧,٩٠٨	٢٣,٨٥٢,١٢٣	١٩,٠٥٧,٩٠٨	٢٣,٨٥٢,١٢٣	المشروعات الصغيرة الناشئة
٣٠٤,٤٩٦,٢٥٢	٢٧٧,٣٢٢,٨٦٥	٣٠٤,٤٩٦,٢٥٢	٢٧٧,٣٢٢,٨٦٥	البرنامج الوطني لمواجهة أزمة كورونا

### ٤ . مخصصات ضمان القروض

إن تفاصيل بند مخصصات ضمان القروض الوارد في قائمة المركز المالي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)	
٧٠٥,١٤٥	٨٤٦,٠٧٤	مخصص ضمان القروض الإنتاجية
١٨٧,٢٢١	١٨٥,٩٢٥	مخصص ضمان القروض الإسكانية
٤٧٥,١٣٥	٤٤٤,٥٩٣	مخصص ضمان الصادرات
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	مخصص ضمان خاص
١٣,٥٣٠,٣٢٨	١٣,٧٣٦,٨٣٢	مخصص التمويل الصناعي*
٢٧٤,٧٥٨	٢٩٠,٤٩٩	مخصص تمويل المشروعات الريادية*
١٤,٩٣١,٨٣١	١٥,٥٥٤,٩٥٨	مخصص تمويل المشروعات الصغيرة الناشئة*
١٣,٨٢٨,٥٧٦	١٤,٩٦١,٣١٦	مخصص تمويل ضمان الصادرات*
٤٣٦,٧٨٧	٤٤٤,٦٥٢	مخصص تمويل دعم الكفالات البنكية للمتعاقدین في الخارج *
١١,٨٩٥,٠١٢	١٢,٩٩٢,٣٤٩	مخصص تمويل ضمان القروض الإسكانية - سكن ميسر *
٣١,٤٧٩,٧٦٧	٣٣,٩٧٧,٠٢٢	مخصص تمويل ضمان القروض لمواجهة أزمة كورونا *
٩٠,٧٤٤,٥٦٠	٩٦,٤٣٤,٢٢٠	

\* يتم بناء مخصصات ضمان هذه البرامج مقابل العوائد المتحققة على الإستثمارات المتأتية من القروض الممنوحة من الجهات الداعمة لها.

### ٥ . الوضع الضريبي للشركة

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة عن نتائج أعمالها حتى نهاية عام ٢٠٢١ باستثناء عام ٢٠٢٠.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي ٢٠٢٠ و ٢٠٢٢ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وفقا لقانون ضريبة الدخل.

٦ . تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	٣١ آذار ٢٠٢٣
			<b>الموجودات</b>
١٦,٥٥٥,٣٩٠	-	١٦,٥٥٥,٣٩٠	النقد وما في حكمه
١٧,١٦٠,٤٦٧	-	١٧,١٦٠,٤٦٧	ودائع لأجل لدى البنوك
١٠٧,٧٧١,٤٤٧	١٠٧,٧٧١,٤٤٧	-	ودائع بنكية محتجزة
٥٦٤,١٥٩,٢٣٩	٥٦٤,١٥٩,٢٣٩	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة
١,١١٥,٧٨٨	١,١١٥,٧٨٨	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٦,٤٧٠,١٣٠	٦,٤٧٠,١٣٠	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١,٧٣١,٥٢٠	-	١,٧٣١,٥٢٠	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١,٠١٤,٣١١	١,٠١٤,٣١١	-	موجودات ضريبية مؤجلة
٣,٠٧٧,٩٠٧	٣,٠٧٧,٩٠٧	-	ممتلكات ومعدات
<b>٧١٩,٠٥٦,١٩٩</b>	<b>٦٨٣,٦٠٨,٨٢٢</b>	<b>٣٥,٤٤٧,٣٧٧</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
٩٦,٤٣٤,٢٢٠	٩٥,٥٧٦,٦١٨	٨٥٧,٦٠٢	مخصصات ضمان القروض
٥,١٦٠,٦٩٥	٥,١٦٠,٦٩٥	-	قرض البنك المركزي الأردني - برنامج ضمان التمويل الصناعي
٩٩,٩٩٩,٢٧٧	٩٩,٩٩٩,٢٧٧	-	قرض البنك المركزي الأردني - برنامج ضمان الصادرات
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	قرض البنك المركزي الأردني - برنامج ضمان القروض الإسكانية - سكن ميسر
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	قرض البنك المركزي الأردني - برنامج ضمان القروض لمواجهة أزمة كورونا
١,٢٤٨,٥٠٠	-	١,٢٤٨,٥٠٠	أمانات وزارة التخطيط
٦٨,٠٤٢,٥٨٣	٦٧,٠٨٥,٤٣٣	٩٥٧,١٥٠	قروض المشروعات الصغيرة الناشئة
٧,٣٤٦,٠٦٤	-	٧,٣٤٦,٠٦٤	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٥٣٣,٩٢٧	-	٥٣٣,٩٢٧	مخصص ضريبة الدخل المستحقة
<b>٦٧٨,٧٦٥,٢٦٦</b>	<b>٦٦٧,٨٢٢,٠٢٣</b>	<b>١٠,٩٤٣,٢٤٣</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٢</b>
			<b>الموجودات</b>
٢٠,٤٨١,٨١١	-	٢٠,٤٨١,٨١١	النقد وما في حكمه
١٢,٣٨٩,٦٦٦	-	١٢,٣٨٩,٦٦٦	ودائع لأجل لدى البنوك
١٠٦,٩٦٥,٩٨٢	١٠٦,٩٦٥,٩٨٢	-	ودائع بنكية محتجزة
٥٦١,٠٧١,٦٥٠	٥٦١,٠٧١,٦٥٠	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة محتجزة
١,١٦٥,٧٨٨	١,١٦٥,٧٨٨	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٦,٤٧٠,٥٠٢	٦,٤٧٠,٥٠٢	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١,٩٤٦,٣٦٦	-	١,٩٤٦,٣٦٦	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٩٨٦,٨٢٨	٩٨٦,٨٢٨	-	موجودات ضريبية مؤجلة
٣,٠٢٨,٩٥٠	٣,٠٢٨,٩٥٠	-	ممتلكات ومعدات
<b>٧١٤,٥٠٧,٥٤٣</b>	<b>٦٧٩,٦٨٩,٧٠٠</b>	<b>٣٤,٨١٧,٨٤٣</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات</b>
٩٠,٧٤٤,٥٦٠	٩٠,١١١,٠٤٣	٦٣٣,٥١٧	مخصصات ضمان القروض
٥,١٦٠,٦٩٥	٥,١٦٠,٦٩٥	-	قرض البنك المركزي الأردني - برنامج ضمان التمويل الصناعي
٩٩,٩٩٩,٢٧٧	٩٩,٩٩٩,٢٧٧	-	قرض البنك المركزي الأردني - برنامج ضمان الصادرات
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	قرض البنك المركزي الأردني - برنامج ضمان القروض الإسكانية - سكن ميسر
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	قرض البنك المركزي الأردني - برنامج ضمان القروض لمواجهة أزمة كورونا
١,٢٤٨,٥٠٠	-	١,٢٤٨,٥٠٠	أمانات وزارة التخطيط
٦٨,٥٢١,١٥٨	٦٧,٥٦٤,٠٠٨	٩٥٧,١٥٠	قروض المشروعات الصغيرة الناشئة
٨,٨٥٦,٢٣٢	-	٨,٨٥٦,٢٣٢	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٤٦٦,٥١٥	-	٤٦٦,٥١٥	مخصص ضريبة الدخل المستحقة
<b>٦٧٤,٩٩٦,٩٣٧</b>	<b>٦٦٢,٨٣٥,٠٢٣</b>	<b>١٢,١٦١,٩١٤</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>

## ٧ . القيمة العادلة

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنك المركزي والذمم الدائنة وأمانات وزارة التخطيط وقروض المشروعات الصغيرة الناشئة.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

				٣١ آذار ٢٠٢٣
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
١,١١٥,٧٨٨	١٠٤,١٩٠	٩٥,٠٠٠	٩١٦,٥٩٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
				٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
١,١٦٥,٧٨٨	١٠٤,١٩٠	١٤٥,٠٠٠	٩١٦,٥٩٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وترى إدارة الشركة أن كلفة الشراء هي أنسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وأنه لا يوجد تدني في قيمتها.